

Dijous 9.07.09

Cambio de tendencia

Después del éxito de la primera edición del salón inmobiliario Low Cost celebrado del 12 al 14 de junio en Fira de Barcelona, Madrid contará con un evento similar del 25 al 27 de septiembre.

El Salón de Oportunidades Inmobiliarias celebrado en Barcelona, en el que se presentaron viviendas con descuentos de hasta el 30% del precio, contabilizó una cifra de negocio de más de 30 millones de euros, según los organizadores. Asimismo, los contactos hechos entre vendedores y visitantes se podrían materializar más adelante en transacciones por un valor de 40 millones más, una cifra importante en el actual contexto de crisis.

Más de 60.000 personas se acercaron al salón, que contó con la presencia de 173 empresas del sector. El número de visitantes, según el presidente de la feria, Enrique Lacalle, "fue un éxito y superó todas las previsiones más optimistas".

Las cifras de Low Cost confirman, según Lacalle, "el acierto que ha supuesto esta iniciativa, que los organizadores tenemos la intención de repetir en otras ciudades de España -como es el caso de Madrid- y de Catalunya". Para Lacalle, el éxito representa "un cambio de tendencia".

Según los organizadores del evento, el objetivo de estos salones ese que "todos los que quieran y puedan vender, vendan", y que "quienes necesiten comprar, también puedan hacerlo".

Además de abrir su formato a particulares, el Salón de Madrid acogerá a promotores, constructores, inmobiliarias, entidades financieras y agentes inmobiliarios. Todos ellos podrán acudir con viviendas de primera y segunda residencia, además de otros activos como oficinas, naves industriales, locales comerciales y plazas de parking.

El próximo otoño, además de Madrid, la capital catalana también contará con un certamen inmobiliario: Barcelona Meeting Point, que se celebrará del 27 de octubre al 1 de noviembre, "la segunda oportunidad de cambiar la tendencia que había y satisfacer la demanda contenida que existe", destacó su presidente, Enrique Lacalle.

Para Manuel Royes, Delegado Especial del Estado en el Consorcio de la Zona Franca de Barcelona, "el inmobiliario es un sector hoy en crisis pero no tengo duda que superará el bache para seguir siendo uno de los sectores económicos básicos en la economía. En ese sentido, los salones Low Cost y Barcelona Meeting Point son la demostración palpable de nuestro apoyo a un sector inmobiliario equilibrado y saludable".



Salón LowCost en Barcelona cambiando la tendencia del mercado inmobiliario

Publicidad: Publipress Media, S.A. www.publipressmedia.com • **Barcelona:** Diagonal, 475. - 08036 - Tel. 93 344 30 00 • **Madrid:** María de Molina, 54, 4ª. - 28006 Tel. 91 515 91 00 • **Girona:** Carretera Barcelona 12-14 1º 6ª - 17001 - Tel. 97 241 69 38 • **Norte:** Iruña 1, entreplanta izquierda. - 48014 - • **Bilbao.** Tel. 94 475 54 25 • **Levante:** Isabel la Católica 8, despacho 14 - 46004 • **Valencia.** Tel. 96 353 06 20 • **Sur:** Edificio Cristina. C/Almirante Lobo 2, 4ºizq - 41001 • **Sevilla.** Tel. 95 450 21 85