



# **DOSIER DE PRENSA**

## **BARCELONA MEETING POINT (BMP 2019)**

23º Feria Inmobiliaria Internacional y Congreso

**Del 16 al 19 de octubre de 2019**

Palacio 8. Recinto Montjuic-Plaza España de Fira de Barcelona

[www.bmpsa.com](http://www.bmpsa.com)

## INDICE

- <b>Ficha Técnica</b>	<b>p. 3</b>
- <b>Aspectos destacados de BMP 2019</b>	<b>p. 4-9</b>
○ Barcelona Meeting Point celebra su 23 edición	<b>p. 4</b>
○ Un nuevo logo adaptado a los nuevos tiempos	<b>p. 4</b>
○ BMP Startup Innovation Hub	<b>p. 4-5</b>
○ Segunda edición del programa ferial de aceleración de Startups	<b>p. 5</b>
○ BMP Congress	<b>p. 5</b>
○ El Futuro de las políticas de vivienda	<b>p. 6</b>
○ Nuevos retos del Retail	<b>p. 6-7</b>
○ Retos y tendencias del sector Inmologístico / Industrial	<b>p.7</b>
○ BMP apuesta por potenciar al máximo el networking	<b>p. 7-8</b>
○ Una feria más cercana a la ciudadanía	<b>p. 8</b>
○ Numerosas actividades para el público en general	<b>p. 8-9</b>
○ DecoReform Point	<b>p. 9</b>
○ BMP Gala Dinner y 2º Premios BMP 2019	<b>p. 9</b>
- <b>Comité Organizador BMP 2019</b>	<b>p. 10-13</b>
- <b>Contacto de prensa</b>	<b>p. 14</b>

**FICHA TÉCNICA DE LA 23ª FERIA INTERNACIONAL  
BARCELONA MEETING POINT Y CONGRESO BMP**

Pabellón 8 del Recinto Ferial de Montjuïc-Plaza España de Fira Barcelona  
Del 16 al 19 de octubre de 2019

Denominación:	<b>BARCELONA MEETING POINT 23ª FERIA Inmobiliario Internacional y Congreso</b>
Objeto:	Feria monográfica que reúne al sector inmobiliario nacional e internacional
Fecha:	Del 16 al 19 de octubre de 2019
Área ferial:	Palacio nº 8
Carácter:	<b>Profesional y Gran Público</b>
Congreso:	16, 17 y 18 de octubre en el Palacio 8 (50 sesiones con más de 150 speakers de primer nivel internacional)
Nº Empresas participantes:	280 empresas de 26 países
Superficie ocupada:	22.000 metros cuadrados
Periodicidad:	Anual
Edición	Vigésimo tercera
Horario Feria:	De Miércoles 16 a Jueves 17: De 9 a 19 h. Viernes 18 y Sábado 19: De 10 a 20 h.
Organizador:	Consorti ZF Internacional, S.A.U.

# ASPECTOS DESTACADOS DE BMP 2019

## 1. Barcelona Meeting Point celebra su 23 edición

Creado en 1996 por el **Consorci de la Zona Franca de Barcelona**, **Barcelona Meeting Point (BMP)** cumple en la presente edición 23 años. **BMP** es la feria inmobiliaria profesional e internacional más importante que se celebra en España al mismo tiempo que es un referente mundial para el sector cada año en otoño. **BMP 2019** será un fiel reflejo del amplio proceso de innovación que se está dando en el sector inmobiliario en España. **Barcelona Meeting Point** afronta una etapa de grandes cambios para liderar el nuevo sector inmobiliario y aumentar aún más su relevancia internacional. Una de las novedades de la presente edición es que concentra toda su oferta en 4 días de celebración, de miércoles a sábado, reduciendo costes para las empresas participantes e intensificando la actividad del certamen.

## 2. ¡Novedad! Un nuevo logo adaptado a los nuevos tiempos

**Barcelona Meeting Point** presenta en esta nueva edición un nuevo logo que se adapta a los nuevos tiempos al mismo tiempo que hace un guiño a la ciudad de Barcelona. Después de 23 ediciones Barcelona Meeting Point presenta un nuevo logo y cambia de color corporativo utilizando el color de la ciudad de Barcelona, el rojo. Al mismo tiempo hace especial hincapié en la palabra BMP, las siglas de Barcelona Meeting Point, por las que todo el mundo conocer a la Feria Inmobiliaria Internacional más destacada de España. Una imagen que se basa en uno de los iconos arquitectónicos, que sin duda han marcado la estructura de la ciudad de Barcelona, convirtiéndola en una referencia como modelo organizativo de estructura a nivel mundial como es el caso de las estructuras de las manzanas del barrio Eixample definidas en el Plan Cerdá. El nuevo logo de BMP pone especial énfasis también en el hecho que la feria sea el punto de encuentro por excelencia del sector inmobiliario.

## 3. BMP Startup Innovation Hub

Después del éxito del año pasado, BMP 2019 volverá a contar con el **BMP Startup innovation Hub**, una zona de exposición donde más de 50 startups del sector presentarán soluciones disruptivas que impactan directamente en el inmobiliario y que están redefiniendo la manera en la que se hace negocio. El **Startup Innovation Hub de Barcelona Meeting Point** reunirá en un único espacio a grandes compañías, socios potenciales e inversores con las startups del mundo inmobiliario que participarán. Dentro de esta zona la oferta de exposición estará agrupada por los siguientes sectores de actuación: Servicios emergentes de **financiación inmobiliaria**;

tecnologías para hacer que las **ciudades** y las **construcciones** sean más **eficientes**; **eficiencia energética** y nuevas fórmulas de construcción; **Marketplaces** y tecnologías que están facilitando **nuevas formas de vivir**; y nuevas tendencias e innovaciones que están abriendo **nuevas posibilidades de negocio** en el sector.

Entre las más de 50 startups participantes un jurado formado por prestigiosos profesionales ha escogido a **Daysk** (España), **Deepki** (Francia), **Greencatch** (España), **Orse** (Holanda) y **Viviendea** (España) como las 5 mejores startups presentadas, por lo que son las finalistas del **Premio BMP a la Mejor Startup**. Dentro de BMP se entregará este importante galardón que quiere reconocer a la mejor startup presente en la feria. Al mismo tiempo, los cinco proyectos seleccionados también aparecerán publicados en el directorio de startups de **Barcelona Meeting Point** con las mejores startups del año.

#### **4. Segunda edición del programa ferial de aceleración de Startups**

**Barcelona Meeting Point** es la única feria inmobiliaria española que cuenta con un programa de aceleración dirigido a startups. Las 10 mejores startups que participen en el **Startup Innovation Hub** participarán en el “**Programa Acelerador de BMP**” de seis meses de duración. Este **acelerador inmobiliario** les proporcionará las herramientas para identificar, desarrollar y crear oportunidades de mercado, proporcionar métodos que faciliten la internacionalización de estas iniciativas empresariales, para fomentar la inversión en startups y para incrementar el networking con potenciales socios corporativos. Este programa de aceleración, que celebrará su segunda edición, está promovido por el **Consorci de la Zona Franca de Barcelona** y dirigido por **La Salle Technova**.

#### **5. BMP Congress**

**BMP** volverá a contar con la celebración de su prestigioso **Congreso Internacional Internacional**, donde se debatirán los temas de actualidad del sector, con la colaboración de instituciones de relevancia local y global. La confección del programa del BMP Congress cuenta con la colaboración de las asociaciones inmobiliarias más reputadas del sector tanto a nivel nacional como internacional, como son **Asociación de Promotores y Constructores de España, ESADE, IESE, RICS, La Salle Technova, WIRES o el Urban Land Institute (ULI)**.

El BMP Congress contará con 4 salas de conferencias, más de 150 sesiones y más de 50 speakers. Dentro del BMP Congress se debatirán temas tan candentes para el sector como son los de PropTech, Inmologística, Inversión y gestión inmobiliaria, Mediterranean Real Estate Forum, Smart Cities, Transformación del mercado, Movilidad y Residencial.

## 6. **¡Novedad! El Futuro de las políticas de vivienda**

Toda persona debe tener derecho a acceder a una vivienda digna que sea adecuada, en las distintas etapas de la vida de cada cual, a la situación familiar, económica y social y a la capacidad funcional. Para ello deben establecerse los criterios para asegurar la coherencia de las actuaciones públicas y privadas de promoción y rehabilitación de viviendas con las políticas públicas de desarrollo económico, social y urbanístico, alcanzar una oferta significativa de viviendas destinadas a políticas sociales, centrada especialmente en las distintas modalidades de viviendas de protección oficial, que sea territorialmente equilibrada, se adapte a la diversidad de situaciones personales y familiares, a la diversidad de capacidades funcionales y a la diversidad territorial, urbana y socioeconómica que la justifican y preste una atención especial a los colectivos que sufren exclusión o riesgo de exclusión, por razones estructurales o coyunturales, en el acceso al mercado de la vivienda.

Sensibilizados por el tema del acceso a la vivienda, la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE), en colaboración con el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, organizará el jueves 17 de octubre a las 11,30 horas una interesante mesa de debate sobre el “Futuro de las políticas de vivienda”. Esta mesa de debate, que tendrá lugar en el stand del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, estará moderada por **Elena Massot**, Vicepresidenta de la APCE, y contará con la participación de **Ángela de la Cruz**, Subdirectora General de Políticas Urbanas del Ministerio de Fomento, **Judith Guifreu**, Directora de la Agencia de Vivienda de la Generalitat de Catalunya, **Lucia Martín**, Regidora de Vivienda y Rehabilitación del Ayuntamiento de Barcelona, y **Amadeu Iglesias**, Director – gerente de IMPSOL, Área Metropolitana de Barcelona. **Pere Navarro**, Delegado Especial del Estado en el Consorci de la Zona Franca de Barcelona, y **Lluís Marsá**, Presidente de la APCE, realizarán la inauguración de este interesante encuentro.

## 7. **¡Novedad! Nuevos retos del Retail**

Barcelona Meeting Point 2019 también reivindicará **el papel de la mujer en un sector tradicionalmente tan masculino como es el inmobiliario**. En este sentido, el jueves 17 de octubre Barcelona Meeting Point acogerá una **mesa redonda de debate del colectivo WIRES** (Women in Real Estate Spain) que tiene por objetivo fomentar la presencia de la mujer en el sector inmobiliario. **BMP 2019** tratará de esta manera de fomentar el papel de las mujeres en las empresas inmobiliarias, creando un escaparate para que se pueda dar a conocer la actividad de esta asociación y expandir su actividad.

“Nuevos retos del retail” será el título de esta mesa de debate que estará moderada por **Dolors Jiménez Varas**, Business Development Manager, Advisory Real Estate de Gesvalt. Este encuentro de WIRES contará con la participación de **Paloma Bergós**, Directora Comercial y de Inversiones en Catalunya de Casacuberta Inmuebles, **Jordi Salvador**, Director de Expansión del Área Norte y Mediterráneo de Leroy Merlin, **Pilar Riaño**, Directora en Moda.es de Cinnamon News, **Fernando Tendero**, Director General de Expansión de Inmuebles y Construcciones ALSEA, **Laetitia Ferracci**, Directora de Operaciones de Unibail-Rodamco-Westfield, y **Muntsa Vilalta**, Directora General de Comerç de la Generalitat de Catalunya.

#### **8. ¡Novedad! Retos y tendencias del sector Inmologístico / Industrial**

El sector del inmobiliario industrial y logístico, el denominado sector inmologístico, también estará presente en Barcelona Meeting Point con una destacada sesión. El viernes 18 de octubre de 9,30 a 14 horas, Barcelona-Catalunya Centre Logístic (BCL) organizará la sesión “Retos y tendencias del sector inmologístico e Industrial”. Destacados profesionales como Ignasi Sayol (Pimec), Francisco Jiménez (Deloitte), Javier Inchauspe (Merlin Properties), Jordi Torrent (Port de Barcelona), Josep M<sup>a</sup> Cruset (Port de Tarragona) y Xavier Farriols (Factor Energía) participarán en esta sesión que nos dará las claves de futuro de la inmologística.

#### **9. ¡Novedad! BMP apuesta por potenciar al máximo el networking**

Uno de los aspectos más destacados de la próxima edición de Barcelona Meeting Point es el hincapié que va a dar el salón al networking internacional. Como su nombre indica, Barcelona Meeting Point tiene una labor muy destacada como punto de encuentro de referencia del sector inmobiliario que sirve para atraer a los grandes inversores internacionales y a las empresas extranjeras que quieren hacer negocio en España, para que conozcan a los líderes y le tomen el pulso al sector.

Otra de las herramientas que **BMP 2019** pone al alcance de las empresas expositoras para generar el mayor número de oportunidades de negocio es el denominado “**Match & Meet**”. La organización de BMP realiza un cuestionario previo a todos los visitantes de la feria para conocer de antemano sus necesidades inmobiliarias y, en función de ellas, les ha puesto en contacto con todas las empresas expositoras que pueden darles solución. De esta manera los visitantes de BMP pueden contactar directamente con las empresas expositoras en las que están interesadas y gestionar una reunión durante BMP para aprovechar al máximo su visita.

BMP 2019 también contará con una nueva App que fomentará el networking, los contactos y las reuniones comerciales. Todas las empresas participantes podrán contactar con todos los asistentes y speakers del BMP Congress que se celebra dentro de la feria, a través de un sistema de mensajería instantánea que está incorporada en la App de BMP 2019.

### **10. ¡Novedad! Una feria más cercana a la ciudadanía**

**BMP 2019**, en su condición de agregador de las necesidades e inquietudes inmobiliarias de ciudadanos, profesionales e instituciones y también en su papel de facilitador de las soluciones a implementar, presenta un cambio de enfoque estratégico, abriendo aún más su recinto y contenidos a la ciudadanía. Esta evolución tendrá su mayor expresión en las charlas inmobiliarias que se celebrarán el sábado 19 de octubre, donde se tratará el problema actual de acceso a la vivienda o sobre todo aquello que conviene saber a la hora de adquirir o alquilar un piso (contrato, financiación...). Para constatar esta evolución hacia los sectores sociales, BMP 2019 ha ofrecido la entrada gratuita a todos los visitantes que se han registrado en su página web antes del 12 de octubre.

### **11. ¡Novedad! Numerosas actividades para el público en general**

Barcelona Meeting Point 2019 amplía y refuerza su programa de actividades dirigidas al público en general. Dentro de este completo programa de actividades caben destacar las siguientes:

- **Área de Familias:** Barcelona Meeting Point contará con un área dedicada a las familias donde se pretende tener varios ambientes con diferentes actividades (talleres, zonas de interacción entre padres e hijos, concurso entre estudiantes de arquitectura para que presenten un proyecto...). Esta zona cuenta con el patrocinio de SALAS.
- **Sorteo de 2.000 €:** BMP realizará un sorteo de 2.000 € entre todo el público asistente para reformar o decorar la vivienda. Este premio deberá invertirse en el mobiliario o servicios de reformas que ofrece alguna de las empresas expositoras en el DecoReform Point de Barcelona Meeting Point. En este sorteo pueden participar todos los visitantes de Barcelona Meeting Point 2019 que rellenen a posteriori una encuesta de satisfacción y acepten acceder al sorteo.
- **Subasta de muebles:** BMP realizará una subasta de muebles con el mobiliario expuesto por las empresas participantes en el DecoReform Point. Está previsto que esta subasta tenga lugar el viernes 18 de octubre de 17 a 19 horas y el sábado 19 de octubre en la misma franja horaria.



- **Charlas Inmobiliarias-BMP Talks:** BMP realizará una serie de charlas inmobiliarias gratuitas para los ciudadanos. En estas charlas los ciudadanos podrán resolver dudas y conocer todos aquellos aspectos que hay que tener en cuenta a la hora de comprar o alquilar cualquier producto inmobiliario. Las charlas son las siguientes:
  - o 10:40h - Los secretos para comprar una vivienda a buen precio ¿Cómo conocer el valor de tu vivienda?, de ST Sociedad de Tasación
  - o 11:30 – Charla a cargo de Kave y Homify
  - o 12:20 - ¿Para qué un Personal Shopper Inmobiliario?, de Fotocasa
  - o 13:10 - El reto de promover viviendas asequibles, de Salas

## **12. ¡Novedad! DecoReform Point**

Un nuevo espacio destinado específicamente a las empresas del sector de las reformas, diseño de interiores y mobiliario, tanto para viviendas como para oficinas, locales comerciales o edificios. Barcelona Meeting Point se convierte de esta manera en la única feria en España que ofrece un área de estas características, cuyo objetivo es ofrecer un servicio integral a los visitantes del Salón, tanto para profesionales como para gran público. DecoReform Point acogerá tanto a inmobiliarias, promotores o arquitectos como a ciudadanos que deseen comprar o alquilar una vivienda, puesto que ésta requerirá una decoración y, en caso de que se trate de un inmueble de segunda mano, es altamente probable que necesite también una reforma. Por esa razón, BMP contará también con una zona de exposición dedicada a muebles porque entiende que da un plus a la feria y genera un interés adicional a los compradores finales. El que acude a Barcelona Meeting Point a comprar o alquilar una vivienda tendrá la oportunidad de poder “vestir” su casa asesorado por profesionales del sector.

## **13. BMP Gala Dinner y 2º Premios BMP 2019**

El martes 15 de octubre por la noche tendrá lugar la Cena de Gala de BMP que será la antesala de la 23ª edición de la Feria Inmobiliaria Internacional de referencia en España en otoño. El BMP Gala Dinner se celebrará en la Casa Llotja de Mar de Barcelona y contará con la asistencia de Autoridades, Instituciones, Presidentes, Consejeros Delegados y Directores Generales de destacadas empresas del sector. Dentro del BMP Gala Dinner se entregarán los Premios Barcelona Meeting Point que en la presente edición reconocerán a la startup Inmobiliaria que más ha crecido en el último año (ScaleUp Award), la mejor innovación del sector, el mejor proyecto inmobiliario del Mediterráneo (BMP Mediterranean Award), y a la mayor transformación inmobiliaria

# **RELACIÓN COMITE ORGANIZADOR** **BARCELONA MEETING POINT 2019**

## **Presidente**

Pere Navarro  
Presidente y Delegado Especial del Estado  
El Consorci de la Zona Franca de Barcelona

## **Vicepresidente**

Joan Canadell  
Presidente  
Cambra de Comerç de Barcelona

## **Directora General**

Blanca Sorigué  
Directora General  
El Consorci de la Zona Franca de Barcelona

## **Vocal-Nato**

Constantí Serrallonga  
Director General  
Fira de Barcelona

## **Vocales**

Eduard Mendiluce  
CEO  
Anticipa

Joan Ollé  
Presidente  
API-Colegio y Asociación de Agentes Inmobiliarios

Javier Hidalgo  
Secretario  
Asociación de Agentes Profesionales Inmobiliarios

Jordi Soldevila  
CEO  
Building Center

Daniel Caballero  
Director Área de Negocio Inmobiliario  
CaixaBank

Gonzalo Gortázar  
CEO

CaixaBank

Adolfo Ramírez-Escudero  
Presidente y Director General  
CBRE

Enrique Martínez-Laguna  
Vicepresidente  
CBRE Spain

Juan José Brugera  
Presidente  
Colonial

Carmina Ganyet  
Directora General Corporativa  
Colonial

Pedro Molina  
Cogerente  
Corp

Pau Castro  
Cogerente  
Corp

Alberto Valls  
Socio Corporate Finance  
Deloitte

Joan Galo Maciá  
Director General  
Engel & Völkers

Martí Saballs  
Director Adjunto  
Expansión

Ricard Zapatero  
Director de Desarrollo de Negoci Internacional  
Fira de Barcelona

David Manchón  
Director General Comercial  
Fotocasa

Alejandro Hernández-Puertolas  
Founder & CEO  
HiP

Emilio Sánchez  
Consejero Delegado

Iberdrola Inmobiliaria

José Luis Suárez  
Profesor  
IESE

Lluís Marsà  
Presidente  
La Llave de Oro

Santiago Mercadé  
CEO  
Layetana

Ismael Clemente  
Consejero Delegado  
Merlin Properties

Jorge Pérez de Leza  
CEO  
Metrovacesa

Fernando Conde  
Presidente  
Newland

Josep Lluís Nuñez  
CEO  
Nuñez y Navarro

Eduardo Fernández-Cuesta  
Presidente  
RICS España

Manel Rodríguez  
Director General  
Salas

Santiago Aguirre  
Presidente del Consejo de Administración  
Savills Aguirre Newman

Arturo Díaz  
Consejero Delegado  
Savills Aguirre Newman

Anna Gener  
Directora General Barcelona  
Savills Aguirre Newman

Alejandro Soler  
Director General

Sepes

Juan Carlos Álvarez  
Director General  
Servihabitat

Alberto Prieto  
Director Inmobiliario  
CòralHomes

Santiago Herreros de Tejada  
Director Corporativo  
Sociedad de Tasación

Francisco Pérez  
Director General  
SDIN

Joaquín Castellví  
Administrador  
Stoneweg

Jordi Sans  
Director General  
Volumetric

Oscar Mateu  
CEO  
Ya encontré

## **CONTACTO DE PRENSA**

Para más información contacte con:

### **Barcelona Meeting Point**

**Lluís López Yuste**

Tel: 93 263 81 50

[lluis.lopez@zfbarcelona.es](mailto:lluis.lopez@zfbarcelona.es)

**Marieta Cavero**

Tel: 93 223 40 50

[mcavero@zfbarcelona.es](mailto:mcavero@zfbarcelona.es)

## **IMÁGENES ALTA RESOLUCIÓN PARA PRENSA**

En el siguiente enlace puedes descargarte imágenes de la pasada edición de Barcelona Meeting Point en alta resolución:

[https://www.bmpsa.com/es/prensa/imagenes\\_prensa.html](https://www.bmpsa.com/es/prensa/imagenes_prensa.html)